

Auf die Plätze, packen, los!

Checkliste Umzug – damit alles rund läuft.

3 Monate vor dem Umzug

Aufgabe

- Mietvertrag überprüfen und unterschreiben
- Fristgerechte Kündigung der alten Wohnung
- Offerte für Umzug und Reinigung einholen
- Organisieren Sie den Umzug selbst, reservieren Sie rechtzeitig einen Umzugswagen
- Vermessen Sie Ihre neue Wohnung
- Bestellung von neuen Möbeln
- Stellplan für Möbel anfertigen
- Haben Sie Kinder? Informieren Sie die alte und neue Schule über den Umzug

Tipp

Überprüfen Sie alle Vereinbarungen auf Ihre Richtigkeit - Tipps dazu gibt's beim [Mieterverband](#).

Mögliche Kündigungstermine stehen im Mietvertrag. Als Stichtag gilt das Empfangsdatum beim Vermieter.

Fragen Sie verschiedene Anbieter, z.B. [Welti-Furrer AG](#).

Achten Sie auf die inkludierten Kilometer, allfällige Zusatzkosten, Versicherungen sowie Parkiermöglichkeiten.

Kontaktieren Sie Ihren Vormieter. Mit den Massen können Sie Ihre Einrichtung planen.

Lassen Sie diese Möbel direkt an die neue Adresse liefern, so sparen Sie sich den Umzug dieser Sachen.

Spielerei einfach geht es mit der App DecorMatters.

[Motivieren](#) Sie Ihre Kinder für den neuen Ort.

1 Monat vor dem Umzug

Aufgabe

- Packmaterial organisieren
- Alte, noch zu gebrauchende, Möbel verkaufen
- Entrümpeln und entsorgen
- Internet ummelden
- Beim Arbeitgeber den Umzugstag angeben
- Selbstorganisierter Umzug: Fragen Sie Freunde an, die beim Möbeltragen helfen
- Schäden ermitteln und Reparaturen am Mietobjekt durchführen lassen.
- Ändern Sie Ihren Dauerauftrag
- Haben Sie noch alle Schlüssel?
- Bei Zusammenzug: Versicherungen zusammenführen

Tipp

Kaufen Sie Umzugskartons und Verpackungsmaterial im Baumarkt ein.

ricardo.ch und tutti.ch sind ideale Plattformen.

Gehen Sie z.B. nach der [Mari-Kondo Methode](#) vor.

Geben Sie Ihr Umzugsdatum und Ihre neue Adresse bekannt. Holen Sie Offerten ein und klären Sie ab, welchen Anschluss Ihre neue Wohnung hat.

Sie erhalten für Ihren Umzug freie Zeit vom Arbeitgeber. Wie viel ist vom Unternehmen abhängig. Überprüfen Sie Ihr Personalreglement.

Belohnen Sie Ihre Freunde mit [gutem Essen](#).

Im Mietvertrag sind die Rechte und Pflichten des Mieters festgehalten. Ihre Haftpflichtversicherung entschädigt Sie zudem teilweise. Kontaktieren Sie Ihren Berater.

Mit E-Banking haben Sie stets Zugriff auf Ihre Finanzen und Überweisungen.

Wenn nicht, melden Sie dies frühzeitig.

Ziehen Sie mit einer weiteren Person zusammen? Denken Sie daran, die Hausrat-/Haftpflichtversicherung anzupassen.

2 Wochen vor dem Umzug

Aufgabe

- Mit Packen beginnen
- Kisten anschreiben oder nummerieren
- Löcher in den Wänden fachgerecht verschliessen
- Übergabetermin mit den Verwaltungen koordinieren
- Datum und Uhrzeit für Wohnungsabgabe vereinbaren
- Nachbarn und Hauswart informieren
- Parkplatz für Umzugswagen reservieren
- Tiefkühler leeren
- Adressänderungen melden:
 - Arbeitgeberin
 - Vereine
 - Banken und Kreditkarten
 - Post
 - TV / Mobile / Telefon / Internetanbieter
 - Schulen und Kindergarten
 - Ärzte, Zahnärzte
 - Krankenkasse
 - Hausratversicherung
 - Autoversicherung
 - Weitere Versicherungen
 - Militär
 - Strassenverkehrsamt
 - AHV-Ausgleichskasse (für Rentner)
 - Serafe**
 - Zeitungsabonnements
 - Elektrizitäts- und Gaswerke
 - Nachsendeauftrag bei Post
 - Freunde und Familie

Tipp

Mit System: Schweres nach unten, max. 25kg pro Karton, nach Kategorie oder Zimmer packen.

Die Zimmer in der neuen Wohnung erhalten die **gleiche Nummerierung**. So wissen Helfer sofort, was wo hin gehört.

Beachten Sie **unsere Anleitung**, wenn Sie es selbst machen.

Koordinieren Sie im Vorfeld, wann der Übergabetermin ist und rechnen Sie genügend Zeit für die Reinigung ein.

Lassen Sie sich den Termin schriftlich bestätigen.

Falls Sie Lift und Parkplätze benötigen, haben Ihre Nachbarn Verständnis, wenn sie informiert sind.

Bewilligungen für Park- /Fahrverbots-Zonen bei der Gemeinde- / Stadt- oder Kantonspolizei einholen.

Laden Sie Ihre Freunde zu einem **«Alles-muss-raus-Essen»** ein.

Viele Stellen bieten die Möglichkeit, online Adressänderungen durchzugeben. Für alle Weiteren kann eine E-Mail aufgesetzt werden. Ein Beispieltext dafür kann wie folgt lauten:

Guten Tag

Gerne möchten wir Sie über unseren Umzug informieren. Ab dem xx.xx.xxxx sind wir neu an der folgenden Adresse wohnhaft:

xxxx

xxxx

xxxx

Vielen Dank für die Anpassung und die Kenntnissnahme.

Freundliche Grüsse

Ihr Name

1 - 2 Tage vor dem Umzug

Aufgabe

- Möbel demontieren
- Möbel transportsicher verpacken

- Pflanzen nicht mehr giessen
- Hütedienst für Kinder und Haustiere organisieren

- Zimmer der neuen Wohnung gemäss Tipp oben beschriften
- Wohnungsübernahme

- Müllsäcke und WC Papier in neuer Wohnung bereitstellen
- Böden schützen
- Restliche Sachen verpacken
- Organisieren Sie Essen und Getränke für Ihre Helfer

Tipp

Fragen Sie ein paar Helfer vorab nach Unterstützung.

Kleben Sie mit Malerklebeband Schubladen und Türen zu und **schützen Sie heikle Stellen**. Fotografieren Sie wichtige Stücke. So haben Sie Vorher-Fotos im Falle eines Schadens für Ihre Versicherung.

Gegossen sind sie schwerer. Pflanzen am besten vorab mit dem Auto transportieren.

Freunde oder Kinderhorte / Tierhotels kümmern sich gerne um Ihre Lieblinge. So verbringen sie einen stressfreien, schönen Tag.

Geben Sie Ihren Umzugshelfern einen Grundrissplan mit der Nummerierung ab.

Achten Sie genau auf das Übernahmeprotokoll. Sollten Sie allfällige Mängel erst später entdecken, haben Sie 14 Tage Zeit, diese zu melden.

Ja, auch Helfer müssen mal auf Toilette... Stellen Sie noch ein Deo bereit, das trägt zum Wohlfühlen bei.

Rutschfeste Abdeckungen helfen gegen Schmutz, vor allem an regnerischen Tagen.

Leben Sie zwei Tage mit dem **Minimum**, damit nichts mehr ausgepackt werden muss.

Spenden Sie Energie und gute Laune mit Getränken und einem **Zügel-Essen**.

Der Umzugstag

Aufgabe

- Holen Sie das Essen für die Helfer ab
- Teilen Sie Ihre Helfer effizient ein

- Möbel sichern und auf zerbrechliche Möbel hinweisen
- Entfernen Sie Ihre Briefkasten- und Klingelbeschriftung
- Werkzeug im PkW mitnehmen

Tipp

Den Kühlschrank am neuen Ort vorab schon anstellen, dann können Sie alles bereits deponieren.

Starke Männer (und Frauen) für die Möbel, die anderen für kleinere Sachen **einteilen**. Teilen Sie die Zimmer zu. Jemand soll beim Umzugswagen Regie führen.

Achten Sie darauf, dass Möbel im Umzugswagen mit Spanngurten gesichert werden.

Ihr Hausabwart/Ihre Hausabwartin hilft Ihnen gerne. So ist es am alten und neuen Ort griffbereit.

Der Umzugstag

Aufgabe

- Letzter Kontrollgang
- Helfer am neuen Ort instruieren
- Schreiben Sie Ihren neuen Briefkasten / Ihre Klingel an

Tipp

Schauen Sie im Keller, Estrich, Garten und der Wohnung nochmals nach, ob alles draussen ist.

Zeigen Sie Ihren Helfern die neue Wohnung und erklären Sie die Einteilung und Zimmerbeschriftung.

So gewährleisten Sie einen reibungslosen Übergang der Postzustellung.

Nach dem Umzug

Aufgabe

- Alte Wohnung reinigen oder Reinigungsinstitut anweisen
- Wohnungsabgabe

- Wohnung einrichten / auspacken

- Umzugsschäden innert drei Tagen der Umzugsfirma oder der Versicherung melden
- Mängel in der Wohnung innert 14 Tagen der Verwaltung melden
- Organisieren Sie ein Helferessen
- Stellen Sie sich Ihren Nachbarn vor
- Bilder aufhängen

- Abmeldung alte Gemeinde-/ Stadtverwaltung
- Anmeldung neue Gemeinde- / Stadtverwaltung

Tipp

Reinigen Sie Ihre Wohnung selber? Beachten Sie unsere [Reinigungstipps](#).

Nehmen Sie das Übernahmeprotokoll zur Hand. Weisen Sie den Bewirtschafter auf Mängel hin. Nehmen Sie Putzutensilien zur Abgabe mit, falls etwas nachgeputzt werden soll. Geben Sie alle Schlüssel ab.

Packen Sie zuerst Küche und Badezimmer aus, damit Sie die wichtigsten Utensilien wieder zur Hand haben.

Mit Vorher- / Nachher-Fotos bleiben Sie nicht auf den Kosten sitzen.

Melden Sie allfällige Mängel, die noch nicht im Übernahmeprotokoll festgehalten wurden, innert der Frist.

Überraschen Sie Ihre Helfer mit einer [Houswarming-Party](#).

Der guten Nachbarschaft steht so nichts mehr im Weg!

Möchten Sie die neuen Wände nicht gleich durchlöchern? Benutzen Sie die [Klebenägel von tesa](#).

Melden Sie sich bei der alten Gemeinde ab.

Registrieren Sie Ihren Zuzug bei der neuen Einwohnerkontrolle.

Tipps und Tricks für einen reibungslosen Umzug sowie Reinigungshinweise finden Sie auf unserer Website www.livit.ch/tips.

Wir wünschen Ihnen einen stressfreien Umzug. Ihre Livit.