



Ä Uusbildig bi
Livit: cool!

Livit



Willkommen bei Livit

Livit ist ein führendes Schweizer Unternehmen in der Immobilienbranche (Real Estate Management). Es gehört zum Versicherungskonzern Swiss Life, ist mit neun Niederlassungen in der ganzen Schweiz vertreten und beschäftigt über 1000 Mitarbeitende.

Die Aufgaben bei Livit sind vielfältig und abwechslungsreich. Als Lernende/-r oder Praktikant/-in bist du ein wichtiger Teil der Livit-Family. Du arbeitest in einem Team mit und engagierst dich zusammen mit deiner Betreuungsperson dafür, dass die Immobilien unserer Kunden und ihre Mieter in guten Händen sind.

Bei all unseren Aufgaben sind Immobilien-Know-how, Selbstständigkeit und Initiative sehr wichtig. Um diese Fähigkeiten zu entwickeln und dich gut auf deine berufliche Zukunft vorzubereiten, unterstützen wir dich zusätzlich zu den Inhalten aus der Schule und den überbetrieblichen Kursen mit regelmässigen Livit internen Schulungen. Nach der Ausbildung stehen dir bei Livit vielfältige Ein- und Aufstiegsmöglichkeiten offen.

Auf den folgenden Seiten erfährst du, welche Berufe du bei Livit lernen kannst und was dich dabei erwartet.

«Hast du Lust auf eine starke
Zukunft? Dann bewirb dich bei uns!
Wir freuen uns auf dich.»

*Judith Engel, Abteilungsleiterin
Akademie, Livit AG*



Inhalt

Wir sind Livit

Unsere Organisation	5
---------------------	---

Ausbildungsberufe

Kaufmännische Grundbildung EFZ	6
Fachfrau/Fachmann Betriebsunterhalt EFZ Unterhaltspraktiker/Unterhaltspraktikerin EBA	10

Deine Lehre bei Livit

Das erwartet dich bei uns	14
Bewerbungsprozess	15
Freie Stellen und weitere Informationen	17
Kontakt	18

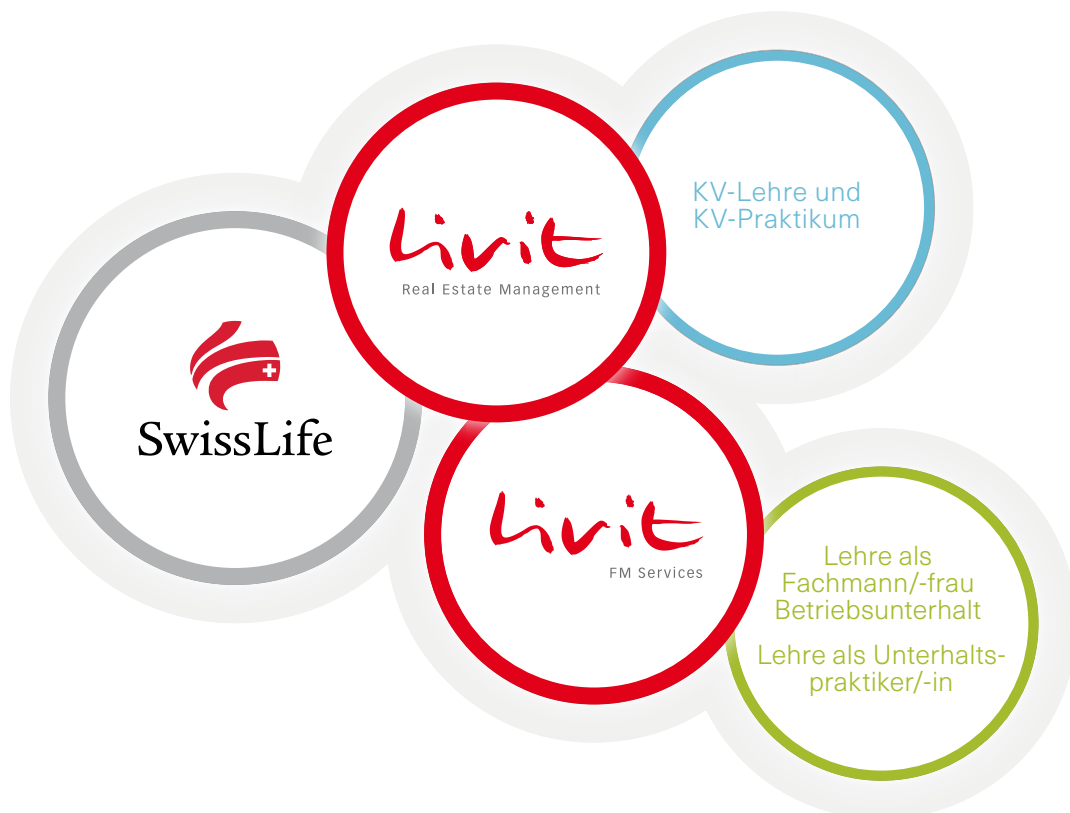
Wir sind Livit

Unsere Organisation

Als eines der grössten Real-Estate-Management-Unternehmen der Schweiz sind wir Experten für Bewirtschaftung, Vermietungsmanagement, Baumanagement und Facility Management.

Livit ist ein Tochterunternehmen der Swiss Life, und Livit FM Services wiederum ein Tochterunternehmen der Livit AG.

Die Grafik zeigt dir auf einen Blick, wie unser Unternehmen organisiert ist und wo du welche Ausbildung absolvieren kannst.





«Ich verbrachte eine unglaublich tolle Zeit in allen Abteilungen. Seit meinem Lehrabschluss arbeite ich bei Livit in der Bewirtschaftung.»

Nadine, ehemalige KV-Lernende



Kaufmännische Grundbildung

Bei Livit kannst du die kaufmännische Grundbildung als 3-jährige Lehre absolvieren. Der zweite Weg zum Fähigkeitszeugnis: ein Jahrespraktikum bei Livit nach dem Abschluss einer Handelsschule, HMS oder WMS.

Zu deinen Aufgaben gehört zum Beispiel das Wiedervermieten von leerstehenden Wohnungen. Du gestaltest Wohnungsinserate, prüfst Bewerbungen von Mietinteressenten, erteilst Zusagen und erstellst Mietverträge. Zusammen mit deiner Betreuungsperson bearbeitest du verschiedene Anliegen der Mieter rund um die Immobilienbewirtschaftung. Du vergibst Reparaturaufträge, formulierst Mietvertragsänderungen und bearbeitest Kündigungen. Zudem unterstützt du deine Betreuungsperson bei den Wohnungsübergaben und begleitest sie auch dabei. So bist du ab und zu auch ausserhalb des Büros tätig und erhältst einen Einblick in die verschiedenen Liegenschaften.



Über die Ausbildung

Kaufmann/Kauffrau EFZ (Lehre)

Ausbildungsdauer	3 Jahre
Ausbildungsbranche	Immobilien/Treuhand
Profile	Ausbildung mit oder ohne Berufsmaturität
Berufsschule	Je nach Profil 1–2 Tage pro Woche
Ausbildungsorte	Zürich, Bern, Luzern, Solothurn, St. Gallen

Anforderungen

- | Abgeschlossene Sekundarstufe 1 mit guten bis sehr guten Leistungen
- | Gute Umgangsformen, gewandte mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit in Deutsch
- | Gute Vorkenntnisse mündlicher und schriftlicher Ausdrucksfähigkeit in zwei Fremdsprachen
- | Interesse für die betriebswirtschaftlichen Prozesse in der Branche Immobilien/Treuhand
- | Freude am Umgang mit Menschen, Kommunikations- und Teamfähigkeit
- | Schnelle Auffassungsgabe und zuverlässige Arbeitsweise
- | Verantwortungsbewusstsein und Organisationsfähigkeit
- | Neugier und Offenheit gegenüber Veränderungen und neuen Technologien

Kaufmann/Kauffrau EFZ (HMS-/WMS-/Handelsschul-Praktikum)

Ausbildungsdauer	1 Jahr
Ausbildungsbranche	Dienstleistung & Administration
Profile	Ausbildung mit oder ohne Berufsmaturität
Berufsschule	Wird vor dem Praktikum absolviert
Ausbildungsorte	Zürich, Basel, Bern, Lausanne, Genf, Lugano

Anforderungen

- | Abgeschlossene Handelsschule oder WMS-/HMS-Ausbildung (schulischer Teil) mit guten bis sehr guten Leistungen
- | Gute Umgangsformen, gewandte mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit in Deutsch sowie fundierte Kenntnisse zweier Fremdsprachen
- | Interesse für die betriebswirtschaftlichen Prozesse in der Immobilienbranche/Treuhand
- | Freude am Umgang mit Menschen, Kommunikations- und Teamfähigkeit
- | Schnelle Auffassungsgabe und zuverlässige Arbeitsweise
- | Verantwortungsbewusstsein und Organisationsfähigkeit
- | Neugier und Offenheit gegenüber Veränderungen und neuen Technologien

«Am besten gefallen mir die
Atmosphäre im Team und die
vielseitigen Aufgaben.»

Luis, ehemaliger KV-Praktikant



Fachmann / Fachfrau Betriebsunterhalt

Unterhaltspraktiker / Unterhaltspraktikerin

Als Fachmann/Fachfrau Betriebsunterhalt EFZ oder Unterhaltspraktiker/Unterhaltspraktikerin EBA hilfst du mit, dass alle Einrichtungen im Gebäude funktionieren und die dazugehörigen Innen- und Aussenflächen sauber und aufgeräumt sind. Deine Aufgaben umfassen kleinere Reparaturen, die Kontrolle der Haustechnik wie beispielsweise Heizungen und Lüftungen, die Pflege der Grünanlagen, die Abfallbewirtschaftung sowie Reinigungsarbeiten.





«Ich finde es schön, ein Teil vom Team zu sein. Zusammen können wir viel erreichen.»

Vanja, ehemaliger Lernender Betriebsunterhalt



«Jeder Tag war einzigartig! Das machte die Lehre aufregend und abwechslungsreich.»

*Celine, ehemalige Lernende
Betriebsunterhalt, heute
Objektverantwortliche*



Über die Ausbildung

Fachmann/Fachfrau Betriebsunterhalt EFZ

Als Fachmann/Fachfrau Betriebsunterhalt EFZ kümmerst du dich selbstständig um die Pflege von Wohn- und Gewerbeliegenschaften.

Ausbildungsdauer	3 Jahre
Fachrichtung	Hausdienst
Berufsschule	1 Tag pro Woche
Abschluss	Eidgenössisches Fähigkeitszeugnis
Ausbildungsorte	Schweizweit möglich

Unterhaltspraktiker/Unterhaltspraktikerin EBA

Als Unterhaltspraktiker/Unterhaltspraktikerin EBA erfüllst du ähnliche Aufgaben wie ein Fachmann/eine Fachfrau Betriebsunterhalt EFZ. Der grosse Unterschied ist die kürzere Dauer der Ausbildung – und dass du weniger mit der Planung und der Organisation zu tun hast.

Ausbildungsdauer	2 Jahre
Berufsschule	1 Tag pro Woche
Abschluss	Eidgenössisches Berufsattest
Ausbildungsorte	Schweizweit möglich

Anforderungen (gelten für beide Ausbildungen)

- | Abgeschlossene Volksschule
- | Freude am selbstständigen Arbeiten
- | Praktisch-technisches Verständnis
- | Handwerkliches Geschick
- | Körperliche Belastbarkeit
- | Interesse an organisatorischen, planerischen Aufgaben
- | Kontaktfreude, Team- und Kommunikationsfähigkeit

Das erwartet dich bei uns

Livit ist ein erfahrener Ausbildungsbetrieb. Du profitierst dadurch von einer professionellen Organisation und vielen Benefits.

Das erwartet dich während der Ausbildung

- | Du erhältst eine vielseitige, herausfordernde und interessante Ausbildung.
- | Eine Betreuungsperson begleitet dich während deiner gesamten Ausbildungszeit.
- | Für dich wird ein persönlicher Ausbildungs- und Einsatzplan ausgearbeitet.
- | Regelmässig werden Standortbestimmungen vorgenommen und deine Ausbildungsschritte definiert.
- | Mit Livit-internen Ausbildungstagen und Branchenkunde baust du dein Know-how auf und bist am Ende deiner Ausbildung fit für die Abschlussprüfung.

Deine Vorteile bei uns

- | Du absolvierst die Ausbildung nicht allein, sondern bist Teil der Lernenden- und Praktikantengruppe innerhalb der Livit-Family.
- | Für gute Leistungen wirst du belohnt.
- | Du profitierst von attraktiven Anstellungsbedingungen.
- | Nach der Ausbildung stehen dir Ein- und Aufstiegsmöglichkeiten bei Livit offen.

«Mir gefällt die Atmosphäre,
die Du-Kultur und dass alle so
offen sind.»

Lara-Joy, KV-Lernende



Bewerbungsprozess

1. Bewerbungsunterlagen

Deine Bewerbungsunterlagen verschaffen uns einen ersten Eindruck von dir. Wir legen Wert auf eine vollständige und sorgfältig zusammengestellte Bewerbung:

- | Bewerbungsschreiben mit Angaben zur Motivation für den Ausbildungsberuf
- | Lebenslauf mit aktuellem Foto
- | Kopien aller Schulzeugnisse
- | Multicheck (bei KV)
- | Beurteilung von Schnupperlehren

2. Vorstellungsgespräch

Gerne möchten wir dich persönlich kennenlernen. Wer bist du? Weshalb möchtest du eine Lehre oder ein Praktikum bei Livit absolvieren?

3. Schnuppereinblick

Am Schnuppertag erhältst du einen Einblick in den Lehrberuf bzw. das Praktikum. Zudem kannst du dir ein Bild über die Aufgaben machen.

4. Entscheidung

Kannst du dir eine Ausbildung bei Livit vorstellen? Passen Livit und du zusammen? Deine und unsere Entscheidung bilden den Start für deine berufliche Zukunft.



«Einen spannenderen und abwechslungsreicheren Start ins Berufsleben kann ich mir kaum vorstellen.»

*Mario, ehemaliger
Lernender Betriebsunterhalt*



Freie Stellen und weitere Informationen

Bist du interessiert an einer Lehre oder einem Praktikum und möchtest du dich bewerben?

Die offenen Stellen findest du hier:

KV

[Livit Stellenbörse | Junior Gateway](#)

Betriebsunterhalt /Unterhaltspraktiker/-in

[Livit FM Stellenbörse](#)

Weitere Informationen und Links zu hilfreichen Seiten findest du auf unseren Websites:

KV

[Livit Berufsbildung](#)

Betriebsunterhalt /Unterhaltspraktiker/in

[Livit FM Berufsbildung](#)



«Wir freuen uns bereits, dich persönlich kennenzulernen!»

*Tanja Morillas, Verantwortliche
Lernende Livit FM Services*



Kontakt

Gerne sind wir bei Fragen für dich da. Wir freuen uns auf dich!



Verantwortliche Berufsbildung für KV

Livit AG
Judith Engel
Abteilungsleiterin Akademie
akademie@livit.ch
T + 41 58 360 35 62



Verantwortliche Lernende für Betriebsunterhalt/ Unterhaltspraktiker/-in

Livit FM Services AG
Tanja Morillas
Projektleiterin Schulungen
personal-ost@livit-fm.ch
T + 41 58 360 32 41

Livit AG
Real Estate Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
livit.ch

Livit FM Services AG
Facility Management
Altstetterstrasse 124
8048 Zürich
livit-fm.ch