



MEDIENINFORMATION | 28.10.2022

# ISS Schweiz und Livit FM Services AG gehen gemeinsamen Weg

**Das führende Schweizer Facility-Management-Unternehmen ISS Schweiz stärkt seine Marktposition. Die ISS Facility Services AG übernimmt von der Livit AG die Livit FM Services AG zu 100 Prozent. Alle 670 Mitarbeitenden der Livit FM Services AG wechseln zu ISS. Die Livit FM Services AG tritt künftig unter der Marke ISS auf. Die Integration wird voraussichtlich im ersten Quartal 2023 abgeschlossen sein.**

Für ISS ist die Übernahme der Livit FM Services AG eine strategische Akquisition im Markt der institutionellen Immobilieninvestoren. Mit der Transaktion baut ISS das Industriesegment Real-Estate-Investoren aus und entwickelt es weiter, da die Livit FM Services AG einen Grossteil der Swiss-Life-Liegenschaften in der Schweiz betreut. André Nauer, CEO ISS Schweiz AG, über die Hintergründe: «Die Livit FM Services AG ist eine qualitativ hervorragend aufgestellte Service-Unternehmung und bietet ISS eine Gelegenheit, ihre Marktposition nachhaltig zu stärken.»

Die Livit FM Services AG ist ein etablierter Anbieter von professionellen Facility Services und wie ISS in der ganzen Schweiz präsent. André Nauer: «Die erfahrenen und hervorragend ausgebildeten Mitarbeitenden der Livit FM Services AG werden uns mit ihrem Know-how massgeblich dabei unterstützen, für unsere Kundinnen und Kunden einen deutlichen Mehrwert zu schaffen.

Strategisch beschäftigt sich ISS mit Themen wie Energie-Management, Nachhaltigkeit und smarten Prop-Tech-Lösungen und will auch für das Kundensegment der Real-Estate-Investoren innovative Lösungen entwickeln. Von diesen

werden direkt auch die bisherigen Kundinnen und Kunden der Livit FM Services AG profitieren.

Wolfgang Stiebellehner, CEO der Livit AG, erläutert: «Im Gegensatz zum Vermietungsmanagement, dem

Baumanagement und dem Retail-Kompetenzzentrum, die das Kerngeschäft der Bewirtschaftung von Immobilien unterstützen, sehen unsere Kunden die Dienstleistung des Facility Managements als unabhängig zur Bewirtschaftung an. Aus diesem Grund hat sich die Livit AG entschieden, das operative Facility Management Business an die Marktführerin ISS zu verkaufen. Die Bündelung der Kräfte mit der Übernahme durch ISS ermöglicht unseren Kundinnen und Kunden sowie den Mitarbeitenden der Livit FM Services AG zusätzliche attraktive Perspektiven. Letztere werden von der Spezialisierung der ISS und den attraktiven Entwicklungsmöglichkeiten profitieren.»

Die Livit FM Services AG wird im ersten Quartal 2023 vollumfänglich in die ISS Facility Services AG integriert und tritt künftig unter der Marke ISS Facility Services AG auf. Die bestehenden 670 Mitarbeitenden der Livit FM Services AG werden von ISS übernommen. Über den Verkaufspreis wurde Stillschweigen vereinbart.

Den Kundinnen und Kunden der Livit FM Services AG garantiert ISS weiterhin die bisherigen Top-Leistungen und absolute Betriebsicherheit. Überdies profitieren sie vom Komplettangebot von ISS als führendem Schweizer Unternehmen im integralen Facility Management.



**WEITERE INFORMATIONEN:**

[ISS Schweiz](#)

[ISS Global](#)

## **Über ISS**

Die ISS Facility Services AG ist eine Tochtergesellschaft der ISS Schweiz AG und das führende Unternehmen für Workplace Experience und Facility Management. ISS Schweiz bietet intelligente und skalierbare Lösungen, die zu einer besseren Unternehmensleistung beitragen und das Leben einfacher, produktiver und angenehmer machen. 2021 erzielte ISS Schweiz mit rund 12'000 Mitarbeitenden einen Umsatz von 757 Millionen CHF. Weltweit sind 350'000 Mitarbeitende in über 30 Ländern für ISS tätig.

## **Über Livit FM Services AG**

Livit Facility Management Services ist eine 2008 gegründete hundertprozentige Tochter der Livit AG und schweizweit in elf lokalen Niederlassungen präsent. Mit Herzblut und Begeisterung engagieren sich 670 Mitarbeitende als Full-Service-Anbieter auf dem Gebiet des Facility Management.

## **Über Livit AG**

Livit ist ein traditionsreiches Schweizer Unternehmen für Real Estate Management und seit 1999 hundertprozentige Tochter des Versicherungskonzerns Swiss Life. Über 650 Mitarbeitende engagieren sich in neun Niederlassungen in der ganzen Schweiz in den Bereichen Bewirtschaftung, Vermietungsmanagement und Baumanagement.

Fast 60 Jahre Erfahrung und Know-how im Real Estate Management machen Livit zum starken Partner für Eigentümer und Mieter.