

Auf die Plätze, packen, los!

Checkliste Umzug – damit alles rund läuft.

3 Monate vor dem Umzug

Aufgabe	Tipp
Mietvertrag überprüfen und unterschreiben	Überprüfen Sie alle Vereinbarungen auf Ihre Richtigkeit - Tipps dazu gibt's beim Mieterverband.
Fristgerechte Kündigung der alten Wohnung	Mögliche Kündigungstermine stehen im Mietvertrag. Als Stichtag gilt das Empfangsdatum beim Vermieter.
Offerte für Umzug und Reinigung einholen	Fragen Sie verschiedene Anbieter.
Organisieren Sie den Umzug selbst, reservieren Sie rechtzeitig einen Umzugswagen	Achten Sie auf die inkludierten Kilometer, allfällige Zusatzkosten, Versicherungen sowie Parkiermöglichkeiten.
Vermessen Sie Ihre neue Wohnung	Kontaktieren Sie Ihren Vormieter. Mit den Massen können Sie Ihre Einrichtung planen.
Bestellung von neuen Möbeln	Lassen Sie diese Möbel direkt an die neue Adresse liefern, so sparen Sie sich den Umzug dieser Sachen.
Einrichtungsplan für Möbel anfertigen	Es gibt verschiedene kostenlose Raumgestalter-Apps
Haben Sie Kinder? Informieren Sie die alte und neue Schule über den Umzug	Motivieren Sie Ihre Kinder für den neuen Ort.

1 Monat vor dem Umzug

Aufgabe	Tipp
Packmaterial organisieren	Kaufen Sie Umzugskartons und Verpackungsmaterial im Baumarkt ein.
Alte, noch zu gebrauchende Möbel verkaufen	ricardo.ch und tutti.ch sind ideale Plattformen.
Entrümpeln und entsorgen	Gehen Sie z.B. nach der Mari-Kondo Methode vor.
Internet ummelden	Geben Sie Ihr Umzugsdatum und Ihre neue Adresse bekannt. Holen Sie Offerten ein und klären Sie ab, welchen Anschluss Ihre neue Wohnung hat.
Beim Arbeitgeber den Umzugstag angeben	Sie erhalten für Ihren Umzug freie Zeit vom Arbeitgeber. Wie viel ist vom Unternehmen abhängig. Überprüfen Sie Ihr Personalreglement.

Aufgabe

Tipp

Selbstorganisierter Umzug: Fragen Sie Freunde an, die beim Möbeltragen helfen

Belohnen Sie Ihre Freunde mit gutem Essen.

Schäden ermitteln und Reparaturen im derzeit bewohnten Mietobjekt durchführen lassen.

Im Mietvertrag sind die Rechte und Pflichten des Mieters festgehalten. Ihre Haftpflichtversicherung entschädigt Sie zudem teilweise. Kontaktieren Sie Ihren Berater.

Ändern Sie Ihren Dauerauftrag

Mit E-Banking haben Sie stets Zugriff auf Ihre Finanzen und Überweisungen.

Haben Sie noch alle Schlüssel?

Wenn nicht, melden Sie dies frühzeitig.

Bei Zusammenzug: Versicherungen zusammenführen

Ziehen Sie mit einer weiteren Person zusammen? Denken Sie daran, die Hausrat-/Haftpflichtversicherung anzupassen.

2 Wochen vor dem Umzug

Aufgabe

Tipp

Mit Packen beginnen

Mit System: Schweres nach unten, max. 25kg pro Karton, nach Kategorie oder Zimmer packen.

Kisten anschreiben oder nummerieren

Die Zimmer in der neuen Wohnung erhalten die gleiche Nummerierung. So wissen Helfer sofort, was wo hin gehört.

Löcher in den Wänden fachgerecht verschliessen

Übergabetermin mit den Verwaltungen koordinieren

Koordinieren Sie im Vorfeld, wann der Übergabetermin ist und rechnen Sie genügend Zeit für die Reinigung ein.

Datum und Uhrzeit für Wohnungsabgabe vereinbaren

Lassen Sie sich den Termin schriftlich bestätigen.

Nachbarn und Hauswart informieren

Falls Sie Lift und Parkplätze benötigen, haben Ihre Nachbarn Verständnis, wenn sie informiert sind.

Parkplatz für Umzugswagen reservieren

Bewilligungen für Park- /Fahrverbots-Zonen bei der Gemeinde-/ Stadt- oder Kantonspolizei einholen.

Tiefkühler leeren

Laden Sie Ihre Freunde zu einem «Alles-muss-raus-Essen» ein.

Aufgabe

Tipp

Adressänderungen melden:

Arbeitgeber

Verein

Bank und Kreditkarten-Institut

(Post) Nachsendeauftrag

TV-, Mobiltelefon-, Telefon- und Internetanbieter

Schule und Kindergarten

Arzt, Zahnarzt

Krankenkasse

Hausratversicherung

Autoversicherung

Weitere Versicherungen

Militär

Strassenverkehrsamt

AHV-Ausgleichskasse (für Rentner)

Serafe

Zeitungsabonnements

Elektrizitäts- und Gaswerk

Freunde und Familie

Viele bieten die Möglichkeit an, online Adressänderungen bekannt zu geben. Für alle Weiteren kann eine E-Mail versendet werden. Der Text dafür kann beispielsweise lauten:

Guten Tag

Gerne möchten wir Sie über unseren Umzug informieren. Ab dem xx.xx.xxxx sind wir neu an der folgenden Adresse wohnhaft:

xxxx

xxxx

xxxx

Vielen Dank für die Anpassung und die Kenntnissnahme.

Freundliche Grüsse

Ihr Name und bisherige Wohnadresse

1 - 2 Tage vor dem Umzug

Aufgabe	Tipp
Möbel demontieren	Fragen Sie ein paar Helfer vorab nach Unterstützung.
Möbel transportsicher verpacken	Kleben Sie mit Malerklebeband Schubladen und Türen zu und schützen Sie heikle Stellen. Fotografieren Sie wichtige Stücke. So haben Sie im Falle eines Schadens, Vorher-Fotos für Ihre Versicherung.
Pflanzen nicht mehr giessen	Gegossen sind sie schwerer. Pflanzen am besten vorab mit dem Auto transportieren.
Hütendienst für Kinder und Haustiere organisieren	Freunde oder Kinderhorte / Tierhotels kümmern sich gerne um Ihre Lieblinge. So verbringen sie einen stressfreien, schönen Tag.
Zimmer der neuen Wohnung gemäss Tipp oben beschriften	Geben Sie Ihren Umzugshelfern einen Grundrissplan mit der Nummerierung ab.
Wohnungsübernahme	Achten Sie genau auf das Übernahmeprotokoll. Sollten Sie allfällige Mängel erst später entdecken, haben Sie 14 Tage Zeit, diese zu melden.
Müllsäcke und WC Papier in neuer Wohnung bereitstellen	Ja, auch Helfer müssen mal auf Toilette... Stellen Sie noch ein Deo bereit, das trägt zum Wohlfühlen bei.
Böden schützen	Rutschfeste Abdeckungen helfen gegen Schmutz, vor allem an regnerischen Tagen.
Restliche Sachen verpacken	Leben Sie zwei Tage mit dem Minimum, damit nichts mehr ausgepackt werden muss.
Organisieren Sie Essen und Getränke für Ihre Helfer	Spenden Sie Energie und gute Laune mit Getränken und einem Zügel-Essen.

Der Umzugstag

Aufgabe

Tipp

Holen Sie das Essen für die Helfer ab	Den Kühlschrank am neuen Ort vorab schon anstellen, dann können Sie alles bereits deponieren.
Teilen Sie Ihre Helfer effizient ein	Starke Männer (und Frauen) für die Möbel, die anderen für kleinere Sachen einteilen. Teilen Sie die Zimmer zu. Jemand soll beim Umzugswagen Regie führen.
Möbel sichern und auf zerbrechliche Möbel hinweisen	Achten Sie darauf, dass Möbel im Umzugswagen mit Spanngurten gesichert werden.
Entfernen Sie Ihre Briefkasten- und Klingelbeschriftung	Ihr Hausabwart/Ihre Hausabwartin hilft Ihnen gerne.
Werkzeug im PkW mitnehmen	So ist es am alten und neuen Ort griffbereit.
Letzter Kontrollgang	Schauen Sie im Keller, Estrich, Garten und der Wohnung nochmals nach, ob alles draussen ist.
Helfer am neuen Ort instruieren	Zeigen Sie Ihren Helfern die neue Wohnung und erklären Sie die Einteilung und Zimmerbeschriftung.
Schreiben Sie Ihren neuen Briefkasten / Ihre Klingel an	So gewährleisten Sie einen reibungslosen Übergang der Postzustellung.

Nach dem Umzug

Aufgabe	Tipp
Alte Wohnung reinigen oder Reinigungsinstitut anweisen	Reinigen Sie Ihre Wohnung selbst? Beachten Sie unsere separate Checkliste mit Reinigungstipps.
Wohnungsabgabe	Nehmen Sie das Übernahmeprotokoll zur Hand. Weisen Sie den Bewirtschafter auf Mängel hin. Nehmen Sie Putzutensilien zur Abgabe mit, falls etwas nachgeputzt werden soll. Geben Sie alle Schlüssel ab.
Wohnung einrichten / auspacken	Packen Sie zuerst Küche und Badezimmer aus, damit Sie die wichtigsten Utensilien wieder zur Hand haben.
Umzugsschäden innert drei Tagen der Umzugsfirma oder der Versicherung melden	Mit Vorher- / Nachher-Fotos bleiben Sie nicht auf den Kosten sitzen.
Mängel in der Wohnung innert 14 Tagen der Verwaltung melden	Melden Sie allfällige Mängel, die noch nicht im Übernahmeprotokoll festgehalten wurden, innert dieser Frist.
Organisieren Sie ein Helferessen	Überraschen Sie Ihre Helfer mit einer Houswarming-Party.
Stellen Sie sich Ihren Nachbarn vor	Der guten Nachbarschaft steht so nichts mehr im Weg!
Abmeldung alte Gemeinde-/ Stadtverwaltung	Melden Sie sich bei der alten Gemeinde ab.
Anmeldung neue Gemeinde- / Stadtverwaltung	Registrieren Sie Ihren Zuzug bei der neuen Einwohnerkontrolle.

Wir wünschen Ihnen einen stressfreien Umzug. Ihre Livit.