

A vos marques, prêt à emballer, partez !

Check-liste pour le déménagement – afin que tout se déroule sans encombre.

3 mois avant la date du déménagement

Tâches	Astuces
Vérifier le bail à loyer et le signer	Vérifiez bien si toutes les dispositions sont correctes. L'Association des locataires peut vous donner quelques conseils.
Résiliation du bail de l'ancien appartement dans les délais	Les termes de résiliation possibles figurent sur le bail. La date limite est la date de réception chez le bailleur.
Demander des offres pour le déménagement et le nettoyage	Contactez plusieurs entreprises.
Si vous organisez le déménagement vous-même, réservez le camion à temps	Prêtez attention aux frais kilométriques inclus, à d'éventuels frais supplémentaires, aux assurances, ainsi qu'aux possibilités de parcage.
Prenez les mesures du nouvel appartement	Contactez le précédent locataire, car les mesures vous permettent de planifier l'aménagement.
Commande de nouveaux meubles	Faites livrer les nouveaux meubles directement à la nouvelle adresse, histoire de vous épargner leur déménagement.
Etablir un plan d'agencement pour le mobilier	Il existe différentes applications gratuites de décoration d'intérieur
Avez-vous des enfants ? Communiquez le déménagement à l'actuelle et à la nouvelle école	Impliquez vos enfants et motivez-les pour le nouveau lieu de vie.

1 mois avant la date du déménagement

Tâches	Astuces
Organiser le matériel d'emballage	Achetez les cartons et le matériel d'emballage dans les magasins de bricolage.
Vendre les vieux meubles encore utilisables	Ricardo.ch et tutti.ch sont des plateformes idéales.
Déblayer et éliminer	Procédez par exemple selon la méthode Mari-Kondo.
Modifier l'adresse Internet	Communiquez votre date de déménagement et votre nouvelle adresse. Demandez des offres et renseignez-vous sur le raccordement dans votre nouvel appartement.

Tâches	Astuces
Communiquer à l'employeur la date du déménagement	L'employeur va vous accorder un congé pour déménager. La durée dépend du règlement de l'entreprise. Consultez le règlement du personnel.
Déménagement organisé par vous-même : demandez à des amis de vous aider à transporter le mobilier	Attirez vos amis avec un bon repas.
Détecter les dégâts dans l'appartement et les faire réparer	Les droits et obligations du locataire sont fixés dans le bail. Votre assurance RC peut en partie vous dédommager. Contactez votre conseiller d'assurance.
Modifiez votre ordre permanent pour le paiement du loyer	Avec e-banking vous avez en tout temps accès à vos finances et paiements.
Etes-vous toujours en possession de toutes les clés ?	Si non, informez-en votre gérance à temps.
En cas d'aménagement avec une autre personne : fusionner les contrats d'assurance	Pensez à adapter les assurances ménage et RC.

2 semaines avant la date du déménagement

Tâches	Astuces
Commencer à emballer les affaires	Avec système: Les objets lourds au fond, max. 25 kg par carton, à organiser par catégorie ou par pièces.
Etiqueter les caisses ou les numéroter	Les pièces du nouvel appartement sont à numéroter dans le même ordre pour que les amis savent où poser les affaires.
Boucher professionnellement les trous dans le mur	
Coordonner la date d'état des lieux avec les gérances	Organisez-vous à l'avance par rapport à la date de l'état des lieux et comptez suffisamment de temps pour le nettoyage.
Fixer la date et l'heure de l'état des lieux	Faites-vous confirmer la date et l'heure par écrit.
Informez le concierge et les voisins	Si vous devez utiliser l'ascenseur et des places de parc, les voisins sont plus compréhensifs s'ils en ont été informés à l'avance.
Réserver une place de parc pour le camion de déménagement	Demander l'autorisation de stationner dans une zone d'interdiction de stationner ou de circuler auprès de la Commune ou de la Police.
Vider le congélateur	Invitez vos amis pour un dîner « tout doit être consommé ».

Tâches

Communiquer le changement d'adresse aux instances suivantes :

Employeur

Associations

Banques et cartes de crédit

Demande de réexpédition du courrier auprès de la Poste

TV / mobile / téléphone / provider d'Internet

Ecoles et jardins d'enfants

Médecins, dentistes

Caisse maladie

Assurance ménage

Assurance véhicules

Autres assurances

Autorités militaires

Office de la circulation routière

Caisse AVS (pour les retraités)

Serafe

Abonnements de journaux

Services électriques et de gaz

Amis et famille

Astuces

Beaucoup d'instances offrent la possibilité de communiquer les changements d'adresse online. Pour les autres, on peut rédiger un e-mail. Voici un modèle de texte :

Bonjour

Nous vous informons que nous déménageons. A partir du xx.xx.xxxx, nous serons domiciliés à l'adresse suivante :

xxxx

xxxx

xxxx

Merci d'avance d'en prendre bonne note.

Meilleures salutations

Votre nom et votre ancienne adresse

1 à 2 jours avant la date du déménagement

Tâches	Astuces
Démonter les meubles	Demandez à quelques amis de vous aider.
Emballer les meubles pour le transport	Tenez les tiroirs et portes fermés avec du ruban adhésif et protégez les endroits délicats. Photographiez les pièces précieuses. En cas de dommage, vous aurez des images de l'état d'avant pour votre assurance.
Ne plus arroser les plantes	Une fois arrosées, elles sont plus lourdes. Le mieux est de transporter les plantes à l'avance en voiture.
Organiser le service de garde pour les enfants et les animaux domestiques	Faire appel à des amis ou à des garderies d'enfants. Il existe des hôtels pour les animaux qui se chargent volontiers de les garder. Vous vous assurez ainsi une agréable journée dépourvue de stress.
Etiqueter les pièces du nouvel appartement selon l'astuce décrite ci-dessus	Remettez aux amis qui participent au déménagement un plan avec la numérotation.
Etat des lieux	Vérifiez bien le protocole de l'état des lieux. Si vous deviez constater d'éventuels défauts ultérieurement, vous disposeriez d'un délai de 14 jours pour les annoncer.
Préparer des sacs poubelle et du papier WC dans le nouvel appartement	Oui, les amis qui aident pourraient aussi avoir besoin d'aller aux toilettes....Mettez-y aussi un déodorant pour améliorer le confort.
Protéger les sols	Des protections antidérapantes sont utiles pour préserver les sols de la saleté, en particulier si les journées sont pluvieuses.
Emballer les affaires restantes	Vivez pendant deux jours avec le minimum, afin de ne pas devoir déballer quelque chose.
Offrez aux amis qui vous aident à manger et à boire	Procurez-leur de l'énergie et de la bonne humeur avec des boissons et un repas de déménagement.

Le jour du déménagement

Tâches

Astuces

Allez chercher la nourriture pour les amis qui vous aident	Mettez déjà en marche le frigo dans le nouveau logement pour pouvoir y entreposer le tout.
Répartissez les « ouvriers » de manière efficiente	Les hommes forts (et éventuellement des femmes) pour porter les meubles ; les autres pour porter les affaires plus légères. Attribuez les pièces et une personne devrait rester auprès du camion pour gérer le chargement et déchargement.
Sécuriser les meubles et rendre attentif aux pièces fragiles	Veiller à ce que les meubles soient attachés dans le camion avec des sangles de serrage.
Enlevez les étiquettes sur votre boîte aux lettres et au-dessus de la sonnette	Votre concierge vous donnera volontiers un coup de main.
Apportez la caisse à outils dans la voiture personnelle	Les outils sont ainsi prêts à l'emploi à l'ancien et au nouveau lieu.
Dernière tournée de contrôle	Vérifiez à la cave, au grenier, au jardin et dans l'appartement s'il n'y reste rien.
Donner des instructions à vos amis sur le nouveau lieu	Montrez-leur le nouvel appartement et expliquez-leur la répartition des pièces et l'étiquetage.
Étiquetez la nouvelle boîte aux lettres et la sonnette	Vous vous assurez ainsi une transition fluide de la livraison du courrier.

Une fois le déménagement terminé

Tâches	Astuces
Nettoyer l'ancien appartement ou en charger une entreprise de nettoyage	Si vous nettoyez l'appartement vous-même, référez-vous à nos astuces de nettoyage.
Etat des lieux	Prenez connaissance du protocole. Signalez les défauts à la gérance. Amenez avec vous les ustensiles et les produits de nettoyage pour éventuellement intervenir si l'état de propreté laisse à désirer. Remettez toutes les clés à la gérance.
Aménager dans le nouvel appartement et déballer les caisses et cartons	Déballez d'abord les affaires de la cuisine et de la salle de bains, afin de disposer des ustensiles les plus importants.
Annoncer d'éventuels dommages résultant du déménagement à l'entreprise de transport ou à l'assurance dans les trois jours	En possession d'images d'avant et d'après, vous ne risquez pas de devoir supporter les frais.
Annoncer d'éventuels dégâts constatés dans l'appartement à la gérance dans un délai de 14 jours	Annoncez les éventuels dégâts non mentionnés dans le protocole d'état des lieux dans ce délai.
Organisez un dîner pour les amis qui vous ont prêté main forte	Surprenez vos amis avec un délicieux menu.
Allez vous présenter à vos nouveaux voisins	Il n'y a ainsi plus d'obstacle aux bonnes relations de voisinage.
Annonce de départ auprès des autorités de l'ancienne Commune	Allez annoncer votre départ personnellement.
Annonce d'arrivée auprès des autorités de la nouvelle Commune	Faites enregistrer votre arrivée auprès du nouvel Office de contrôle des habitants.

Nous vous souhaitons un déménagement dépourvu de stress. Votre Livit